

Документ подписан простой электронной подписью Информация о владельце: ФИО: Меркулов Евгений Сергеевич Должность: И.о. ректора Дата подписания: 03.04.2021 08:10:47 Уникальный программный ключ: 39428e82d614a3cd984f917b018f0fd2c07182daabc77db685db2d16370f6e7c	ОПОП Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
---	--	------------	--------------------

**Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Камчатский государственный университет имени Витуса Беринга»**

Рассмотрено и утверждено на заседании
кафедры _____
«___» _____ 2018 г., протокол № ____
Зав. кафедрой _____ Н.Г. Мищенко

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Б1.В.ДВ.06.01 «УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»**

Направление подготовки: 38.03.02 Менеджмент

Профиль подготовки: Государственное и муниципальное управление

Квалификация выпускника: Бакалавр

Форма обучения: очная

Курс 4 **Семестр** 8

Зачет 8 семестр

Петропавловск-Камчатский 2018 г.

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ИЗМЕНЕНИЙ

№ редакции документа	Описание изменений	Автор	Дата	
			ввода в действие	пересмотра

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

Рабочая программа составлена с учетом требований федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки подготовки 38.03.02 «Менеджмент» (уровень бакалавриата), утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12.01.2016 года № 7.

Разработчик:

Старший преподаватель кафедры экономики и сервиса

_____ М.А. Зайнакова

(подпись)

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

СОДЕРЖАНИЕ

1. Цели и задачи освоения дисциплины	4
2. Место дисциплины в структуре ОП ВО	4
3. Планируемые результаты обучения по дисциплине	4
4. Содержание дисциплины	6
5. Тематическое планирование	7
6. Самостоятельная работа	8
7. Тематика контрольных работ, курсовых работ (при наличии)	11
8. Перечень вопросов на зачет (дифференцированный зачет, экзамен)	12
9. Учебно-методическое и информационное обеспечение	13
10. Формы и критерии оценивания учебной деятельности студента	14
11. Материально-техническая база	18

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

1. Цель и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины является: сформировать глубокие знания о рынке земель различных категорий, о принципах управления земельными ресурсами в России и за рубежом, различных правилах и методах этого управления, нормативно-правовых аспектах управления земельными ресурсами, а также практической оценки эффективного использования земельных ресурсов с учётом их муниципальных и региональных особенностей

Задачи:

- получение знаний о земельных ресурсах, как об объекте управления;
- изучение экономических основ управления земельными ресурсами;
- изучение правовых форм основ управления земельными ресурсами;
- изучение системы механизмов управления земельными ресурсами;
- исследование направлений совершенствования системы государственного управления земельными ресурсами

2. Место дисциплины в структуре ОП ВО: Б.1.В.ДВ. Вариативная часть, дисциплина по выбору. Изучение дисциплины предполагает изучение таких дисциплин, как «Теория менеджмента», «Система государственного и муниципального управления», «Социология», «Государственная и муниципальная служба» и др.

3. Планируемые результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки:

Код и наименование компетенции	Универсальные дескрипторы сформированности компетенции
способность осуществлять деловое общение и публичные выступления, вести переговоры, совещания, осуществлять деловую переписку и поддерживать электронные коммуникации (ОПК-4)	<p><i>Знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – основные характеристики фонетического, лексического и грамматического строя русского языка; – устройство современного русского языка, систему его единиц; – основы эффективного речевого общения (основы риторики, прагматики), этических и этикетных норм, их национальных особенностей; – наиболее трудные для усвоения языковые нормы: орфографии, пунктуации, грамматики. <p><i>Уметь:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – соблюдать правила русского речевого этикета; – оформлять письменные тексты на русском языке в соответствии с орфографическими, пунктуационными, лексическими, синтаксическими и стилистическими нормами; – использовать различные языковые средства и лингвистические знания о них в свободном общении в разнообразных коммуникативных ситуациях; – применять навыки ориентирования в различных коммуникативных ситуациях, способность находить наиболее эффективные приемы речевого взаимодействия; – развивать собственные языковые способности, совершенствовать умения, приобретенные навыки в области использования средств русского литературного языка.

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

	<p><i>Владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками устной и письменной речи на русском языке; – литературной нормой на разных уровнях языка в устной и письменной речи: лексическими, фразеологическими, фонетико-интонационными, графическими и грамматическими ресурсами русского литературного языка.
<p>владение методами принятия решений в управлении операционной (производственной) деятельностью организаций (ОПК-6)</p>	<p><i>Знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – методы принятия управленческих решений; – принципы организации операционной деятельности, основные методы и инструменты управления операционной деятельностью организации. <p><i>Уметь:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – оценивать условия и последствия принимаемых организационно-управленческих решений; – проводить анализ операционной деятельности организации и использовать его результаты для подготовки управленческих решений. <p><i>Владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – владеть методами принятия стратегических, тактических и оперативных решений в управлении операционной (производственной) деятельностью организаций.
<p>способность оценивать воздействие макроэкономической среды на функционирование организаций и органов государственного и муниципального управления, выявлять и анализировать рыночные и специфические риски, а также анализировать поведение потребителей экономических благ и формирование спроса на основе знания экономических основ поведения организаций, структур рынков и конкурентной среды отрасли (ПК-9)</p>	<p><i>Знать:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – факторы развития и закономерности функционирования организации, органов государственного и муниципального управления; – основные классификации рисков, основы их анализа и управления; – экономические основы поведения организаций, структур рынков и конкурентной среды отрасли. <p><i>Уметь:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – оценивать воздействие макроэкономической среды на функционирование организаций и органов государственного и муниципального управления; использовать информацию, полученную в результате проведенных исследований; – анализировать риски, а также поведение потребителей экономических благ. <p><i>Владеть:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – экономическими методами анализа поведения потребителей, производителей, собственников ресурсов и государства.

4. Содержание дисциплины

Модуль 1. Управление земельными ресурсами

Тема 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами

Классификация методов и видов управления. Функции, методы и принципы управления земельными ресурсами. Объект, предмет, субъект управления земельными ресурсами. Виды и задачи управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях. Государственный мониторинг земель. Деятельность по стандартизации, сертификации и лицензированию в системе Росземкадастра. Определение состава показателей. Государственный кадастр недвижимости. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

Тема 2 Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами
Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости на различных уровнях власти Классификация источников права в области УЗР

Тема 3. Экономический механизм управления земельными ресурсами
Основные положения формирования земельной ренты, классификация рентообразующих факторов Основные формы платы за землю: земельный налог, арендная плата, нормативная цена земли Выбор определяющих факторов. Понятие риска.

Тема 4. Информационное обеспечение управления земельными ресурсами
Характеристика и значение информации для управления. Понятие информационного обеспечения управления недвижимостью Автоматизированная информационная система Государственного кадастра недвижимости. Информационное обеспечение системы природопользования

Тема 5. Управление земельными ресурсами субъектов РФ и в муниципальных образованиях
Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости субъектов РФ, в муниципальном образовании, в городах и иных поселениях.

Тема 6. Основные методы и приемы определения эффективности системы управления земельными ресурсами
Определение эффективности использования объектов недвижимости собственностью. Эффективность управления землепользованием. Методика определения эффективности системы и пример определения эффективности Государственный мониторинг земель: объекты, цели, порядок и методы проведения, правовое обеспечение, полномочия органов власти проведения мониторинга

5. Тематическое планирование

Модули дисциплины

№	Наименование модуля	Лекции	Практики/ семинары	Лабораторные	Сам. работа	Всего, часов
1	Управление земельными ресурсами	12	20	0	76	108
	Всего	12	20	0	76	108

Тематический план

Модуль 1

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

№ темы	Тема	Кол-во часов	Компетенции по теме
	Лекции		
1	Теоретические основы управления земельными ресурсами	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
2	Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
3	Экономический механизм управления земельными ресурсами	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
4	Информационное обеспечение управления земельными ресурсами	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
5	Управление земельными ресурсами субъектов РФ и в муниципальных образованиях	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
6	Основные методы и приемы определения эффективности системы управления земельными ресурсами	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
	Практические занятия (семинары)		
1	Теоретические основы управления земельными ресурсами	4	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
2	Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
3	Экономический механизм управления земельными ресурсами	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
4	контрольная работа №1	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
5	управление земельными ресурсами субъектов РФ и в муниципальных образованиях	4	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
6	определения эффективности системы управления земельными ресурсами	4	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
7	Контрольная работа №2	2	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
	Самостоятельная работа		
1	подготовка рефератов с презентациями	12	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
2	составление словаря по курсу.	12	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9
3	решение тестовых заданий	18	ОПК-1,ОПК-6, ПК-9

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

4	Управление земельными ресурсами в зарубежных странах	10	ОПК-1, ОПК-6, ПК-9
5	особенности управления земельными ресурсами в Камчатском крае	12	ОПК-1, ОПК-6, ПК-9
6	работа с НПА	12	ОПК-1, ОПК-6, ПК-9

6. Самостоятельная работа

Самостоятельная работа включает две составные части: аудиторная самостоятельная работа и внеаудиторная.

Самостоятельная аудиторная работа включает выступление по вопросам семинарских занятий, выполнение практических заданий (*при наличии*).

Внеаудиторная самостоятельная работа студентов заключается в следующих формах:

- изучение литературы; осмысление изучаемой литературы;
- работа в информационно-справочных системах;
- аналитическая обработка текста (конспектирование, реферирование);
- составление плана и тезисов ответа в процессе подготовки к занятию;
- решение задач;
- подготовка сообщений по вопросам семинарских занятий.

6.1. Планы семинарских (практических, лабораторных) занятий

Семинар 1. Теоретические основы управления земельными ресурсами

1. Муниципальная собственность на городскую землю
2. Формирование рынка городской земли
3. Объект, предмет, субъект управления земельными ресурсами.
4. Виды и задачи управления земельными ресурсами на различных административно-территориальных уровнях.

Семинар 2. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами

1. История развития земельного кадастра в России
2. Распределение земельного фонда страны по угольям
3. Классификация источников права в области УЗР
4. Контроль за соблюдением земельного законодательства

Семинар 3. Экономический механизм управления земельными ресурсами

1. Формирование рыночного оборота земли
2. Земельные ценные бумаги
3. арендная плата
4. нормативная цена земли

Семинар 4. Контрольная работа (смотреть ФОС)

Семинар 5. Управление земельными ресурсами субъектов РФ и в муниципальных образованиях

1. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости субъектов РФ
2. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости в муниципальном образовании
3. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости в городах и иных поселениях.

Семинар 6. Основные методы и приемы определения эффективности системы управления земельными ресурсами

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

1. Определение эффективности использования объектов недвижимости собственностью.
2. Эффективность управления землепользованием.
3. Эффективность управления муниципальной собственностью
4. Мероприятия по управлению землями МО

Семинар 7 Контрольная работа (смотреть ФОС)

6.2 Внеаудиторная самостоятельная работа

Самостоятельная работа включает в себя следующие виды деятельности студентов:

1. Изучение нормативно-правовой документации по управлению земельными ресурсами
2. Составление терминологического словаря
3. подготовка рефератов с презентациями
4. решение тестовых заданий

Все задания выполняются либо в рабочих конспектах, либо в отдельных тетрадях

7. Примерная тематика контрольных работ, курсовых работ (при наличии)

Контрольная работа №1

1. Понятие «система управления земельными ресурсами».
2. Объект и субъект, предмет управления земельными ресурсами.
3. Цели и задачи управления земельными ресурсами.
4. Виды управления земельными ресурсами.
5. Основные этапы принятия решений по управлению земельными ресурсами.
6. Методы реализации управленческих решений по управлению земельными ресурсами.
7. Общие принципы управления земельными ресурсами.
8. Частные принципы управления земельными ресурсами.
9. Роль государственного земельного кадастра в системе управления земельными ресурсами.

Контрольная работа №2

1. Понятия «рента» и «земельная рента». (1в.)
1. Организационно-структурные блоки системы управления земельными ресурсами. (2в.)
2. Виды земельной ренты. (1в.)
2. Функции органов управления земельными ресурсами. (2в.)
3. Понятие «земельная дифференциальная рента 1». (1в.)
3. Дублирование функций управления земельными ресурсами. (2в.)
4. Понятие «земельная дифференциальная рента 2». (1в.)
4. Структура территориальных органов Росреестра. (2в.)
5. Понятие «монополярная рента». (1в.)
5. Классификация источников права. (2в.)

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

6. Понятие «абсолютная рента». Основные формы платы за землю. (1в.)
6. Понятие «норма права». (2в.)

7. Понятие «залоговая стоимость земельных участков». (1в.)
7. Понятие «закон». (2в.)

8. Понятия «ипотека», «ипотечный банк», «ипотечные облигации». (1в.)
8. Основные источники земельного права. (2в.)

9. Основные направления деятельности земельных банков. (1в.)
9. Виды акций. (2в.)

10. Виды земельных облигаций. (1в.)
10. Основные направления формирования правового механизма системы управления земельными ресурсами. (2в.)

8. Перечень вопросов на зачет

1. Классификация методов и видов управления
2. Объект, субъект и предмет управления земельными ресурсами
3. Принципиальная схема процесса УЗР
4. Основные задачи гос. управления земельными ресурсами
5. Функции, методы и принципы УЗР
6. Распределение земельного фонда по категориям земель
7. Распределение земельного фонда РФ по угодьям
8. Характеристика качественного состояния земель РФ (негативные процессы деградации почвенного покрова)
9. Распределение земель РФ по формам прав на землю
10. Основные методы управления земельными ресурсами
- II. Государственный земельный кадастр
12. Землеустройство: объекты, причины для проведения и технологическая структура
13. Государственный мониторинг земель, задачи, методы проведения
14. Контроль за соблюдением земельного законодательства, охраной и использованием земель
15. Организационно-правовой механизм управления ЗР 16, экономический механизм УЗР
17. управление ЗР в МО
18. Определение эффективности системы УЗР
19. Основные мероприятия системы управления земельными ресурсами населенных пунктов.
20. Характеристика и значение информации для УЗР. Понятие информационного обеспечения системы УЗР. Земельно-информационная система
21. Применение и методика нейросетевого и статистического анализа для моделирования системы управления
22. Примеры управления земельными ресурсами в зарубежных странах
23. Принципы отнесения земельных участков к определенному виду права

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

собственности.

24. Правовые особенности разграничения прав собственности на землю.

25. Разграничение государственной собственности на землю.

26. Законодательная основа разграничения государственной собственности на землю.

27. Основные принципы разграничения государственной и муниципальной собственности.

28. Понятие земельных ресурсов. Земля как объект природы, хозяйствования (пользования), собственности.

29. Понятие «земельные отношения» и их многообразие.

30. Классификация земельных отношений.

31. Основные теоретические положения системы управления. Земельные ресурсы как объект управления.

32. Цели управления и критерии эффективности управления земельными ресурсами.

33. Принципы, законы, функции системы управления земельными ресурсами.

34. Объект, субъект и предмет земельных отношений и управления земельными ресурсами.

35. Правовой статус и полномочия Российской Федерации в сфере управления земельными ресурсами.

36. Правовой статус и полномочия субъекта РФ в сфере управления земельными ресурсами.

37. Правовой статус и полномочия муниципального образования в сфере управления земельными ресурсами.

38. Задачи государственного управления земельными ресурсами.

39. Методы управления земельными ресурсами.

40. Этапы принятия решения по управлению земельными ресурсами.

41. Городские земли как объект использования и управления.

42. Понятие источников земельных правоотношений.

43. Понятие и система земельного законодательства.

44. Общая характеристика Земельного кодекса РФ.

45. Виды прав на землю.

46. Принципы права пользования землей.

47. Понятие и содержание права собственности на землю.

48. Правовые основы разграничения государственной собственности на землю.

49. Правовые основы возникновения и прекращения прав на землю.

50. Государственное управление в области использования и охраны земель.

51. Мониторинг земель

52. Землеустройство, территориальное планирование, зонирование, планировка территорий.

53. Государственное управление в области кадастрового учета. Государственный земельный кадастр (понятие, структура и порядок ведения).

54. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

55. Контроль за соблюдением земельного законодательства, охраной и использованием земель (земельный контроль). Виды земельного контроля.

56. Правовые основы оценки земли и платы за землю. Земельный налог и арендная плата.

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

57. Кадастровая оценка земельных участков.
58. Разрешение земельных споров в административном и судебном порядке.
59. Защита прав собственников земельных участков, землевладельцев, землепользователей.
60. Формирование рынка городской земли.
61. Экономические механизмы регулирования использования земли.
62. Повышение эффективности городского землепользования.

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение

9.1 Основная учебная литература:

1. Липски, С. А. Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости : учебник / С. А. Липски. — Саратов : Ай Пи Ар Медиа, 2019. — 306 с. — ISBN 978-5-4497-0036-0. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/86680.html> (дата обращения: 24.03.2020). — Режим доступа: для авторизир. пользователей
2. Маланина, Е. Н. Государственное управление земельным фондом Российской Федерации : учебное пособие / Е. Н. Маланина, В. А. Цветков. — Омск : Омская юридическая академия, 2013. — 108 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/29821.html> (дата обращения: 24.03.2020). — Режим доступа: для авторизир. пользователей
3. Слезко, В. В. Управление земельными ресурсами и иными объектами недвижимости : учебно-практический комплекс / В. В. Слезко. — Москва : Евразийский открытый институт, 2013. — 158 с. — ISBN 978-5-374-00606-3. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/14650.html> (дата обращения: 18.03.2020). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

9.2 Дополнительная учебная литература:

1. Экологическое нормирование почв и управление земельными ресурсами : учебное пособие для самостоятельной работы студентов / Т. С. Воеводина, А. М. Русанов, А. В. Васильченко [и др.]. — Оренбург : Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2017. — 186 с. — ISBN 978-5-7410-1761-6. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/71350.html> (дата обращения: 24.03.2020). — Режим доступа: для авторизир. пользователей

9.3. Ресурсы информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

ЭБС ibooks.ru – библиотека цифрового века	http://ibooks.ru
Образовательная платформа Юрайт	https://www.urait.ru

10. Формы и критерии оценивания учебной деятельности студента

На основании разработанной компетентностной модели выпускника образовательные цели представлены в виде набора компетенций как планируемых результатов освоения образовательной программы. Определение уровня достижения планируемых результатов освоения образовательной программы осуществляется посредством оценки уровня сформированности компетенции и оценки уровня успеваемости обучающегося по

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

пятибалльной системе («отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно», «зачтено», «не зачтено»).

Основными критериями оценки в зависимости от вида работы обучающегося являются: сформированность компетенций (знаний, умений и владений), степень владения профессиональной терминологией, логичность, обоснованность, четкость изложения материала, ориентирование в научной и специальной литературе.

Критерии оценивания уровня сформированности компетенций и оценки уровня успеваемости обучающегося
Текущий контроль

Уровень сформированности и компетенции	Уровень освоения модулей дисциплины (оценка)	Критерии оценивания отдельных видов работ обучающихся				
		устный опрос	индивидуальные устные опросы	решение заданий в тестовой форме	выполнение практических заданий	дискуссия по вопросам для обсуждения, выносимым на практические (семинарские) занятия
Высокий	отлично	ответы на поставленные вопросы излагаются четко, логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений, делаются обоснованные выводы, демонстрируются глубокие знания базовых нормативных и правовых актов, соблюдаются нормы литературной речи.	ответы на поставленные вопросы по разделу (модулю) излагаются четко, логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений, делаются обоснованные выводы, демонстрируются глубокие знания базовых нормативных и правовых актов, соблюдаются нормы литературной речи.	Оценка «отлично» - 85–100% правильных ответов;	выставляется обучающемуся, чей результат анализа ситуации оказался наиболее всесторонним, чье решение или расчет оказался наиболее продуманным, логичным и предусматривающим большее количество альтернативных вариантов решений;	вопрос раскрыт полностью, точно обозначены основные понятия и характеристики в соответствии с нормативными и правовыми актами и теоретическим материалом.

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

Базовый	хорошо	ответы на поставленные вопросы излагаются систематизировано и последовательно, материал излагается уверенно, демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер, соблюдаются нормы литературной речи, обучающийся демонстрирует хороший уровень освоения материала.	ответы на поставленные вопросы по разделу (модулю) излагаются систематизировано и последовательно, материал излагается уверенно, демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер, соблюдаются нормы литературной речи, обучающийся демонстрирует хороший уровень освоения материала.	Оценка «хорошо» - 70–84% правильных ответов;	выставляется обучающемуся, использованному методике или инструмент анализа с незначительными нарушениями, чей расчет имеет незначительные погрешности;	вопрос раскрыт, однако нет полного описания всех необходимых элементов.
Пороговый	удовлетворительно	допускаются нарушения в последовательности изложения ответов на поставленные вопросы,	допускаются нарушения в последовательности изложения ответов на поставленные вопросы, демонстриру	Оценка «удовлетворительно» - 55–69% правильных ответов;	выставляется каждому обучающемуся, чей расчет имеет нарушения, но в целом задание	вопрос раскрыт не полно, присутствуют грубые ошибки, однако есть некоторое понимание раскрываемых понятий

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

		демонстрируются поверхностные знания вопроса, имеются затруднения с выводами, допускаются нарушения норм литературной речи.	ются поверхностные знания вопросов, изученных в данном разделе (модуле), имеются затруднения с выводами, допускаются нарушения норм литературной речи.		выполнено, анализ проведен поверхностно, в том числе с нарушением методики его проведения;	
Компетенции не сформированы	неудовлетворительно	материал излагается непоследовательно, сбивчиво, не представляет определенной системы знаний по дисциплине, имеются заметные нарушения норм литературной речи, обучающийся допускает существенные ошибки в ответах на вопросы, не ориентируется в понятийном аппарате.	материал излагается непоследовательно, сбивчиво, не представляет определенной системы знаний по разделу (модулю) дисциплины, имеются заметные нарушения норм литературной речи, обучающийся допускает существенные ошибки в ответах на вопросы, не ориентируется в понятийном аппарате.	Оценка «неудовлетворительно» - 54% и менее правильных ответов;	выставляется каждому обучающемуся, если анализ проведен в нарушение методики его проведения, результаты не обоснованы, не сделаны выводы, расчет произведен с грубыми нарушениями и не соответствует поставленной задаче.	ответ на вопрос отсутствует или в целом не верен.

ОПОП	Редакция 1	СМК-РПД-В1.П2-2018
Рабочая программа дисциплины Б.1.В.ДВ.06.01 Управление земельными ресурсами для направления подготовки 38.03.02 «Менеджмент», профиль подготовки «Государственное и муниципальное управление»		

Промежуточная аттестация

Уровень сформированности компетенции	Уровень освоения дисциплины	Критерии оценивания обучающихся (работ обучающихся)
		зачет
Высокий	отлично (зачтено)	расширенное знание и понимание теоретического содержания дисциплины; использование новых ресурсов (технологий, средств) в решении профессиональных задач; увеличение доли собственного участия в профессиональных практических видах деятельности, не предусмотренных образовательной программой; расширение среды профессиональной деятельности, не предусмотренной образовательной программой; наличие навыков системной оценки качества своей профессиональной деятельности
Базовый	хорошо (зачтено)	полное знание и понимание теоретического содержания дисциплины; достаточная сформированность практических умений, продемонстрированная в ходе осуществления профессиональной деятельности как в учебной, так и реальной практик; наличие навыков оценивания собственных достижений, определения проблем и потребностей в конкретной области профессиональной деятельности
Пороговый	удовлетворительно (зачтено)	понимание теоретического содержания дисциплины с незначительными пробелами; несформированность некоторых практических умений при применении знаний в конкретных ситуациях, наличие мотивационной готовности к самообразованию, саморазвитию
Компетенции не сформированы	неудовлетворительно (не зачтено)	отсутствует понимание теоретического содержания дисциплины, несформированность практических умений при применении знаний в конкретных ситуациях, отсутствие мотивационной готовности к самообразованию, саморазвитию

11. Материально-техническая база

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, укомплектованная учебной мебелью, мультимедийной техникой (проектор, ноутбук, экран). Помещение для самостоятельной работы, оборудованное учебной мебелью, компьютерами с подключением к ПО СПС Consultant+, сети Интернет, ЭБС eLIBRARY; ЭБС Юрайт. Библиотека.

